



建築構造センター 九州・沖縄だより

2018年08月15日 VOL.07

★福岡事務所 ★佐賀事務所 ★長崎事務所 ★鹿児島事務所 ★沖縄事務所



7月30日群馬事務所を開設いたしました！

群馬県高崎市八島町 262 番地
内藤ビル2階
(JR 高崎駅より徒歩 2 分)
TEL: 027-388-8512
MAIL: kkc-info22@kozocenter.co.jp

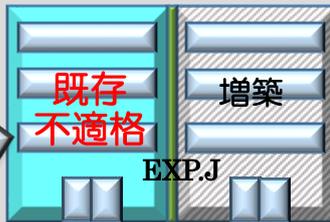
**全事務所で、群馬の
物件審査可能！！
(面積制限解除)**

『申請シリーズ』既存不適格建築物に増築等を行う際の添付書類

標記の申請においては、**既存不適格調書及び安全証明書の写し**の添付が必要となります。

1 既存不適格調書

施行規則第3条の7第1項第1号口(1)(ii)により、法第86条の7の規定の適用を受ける建築物は、『**既存不適格調書**』の添付が求められます。



★作成上の留意点

確認機関等と協議・調整を行った上で作成し、確認申請に添付する調書と同じ内容のもの(確認機関等に提出したものの写しでも可)を添付して下さい。

2 安全証明書

既存不適格建築物への増築等とするものは、建築基準法第86条の7の規定により、法第20条の適用を受けません。

そのため**構造設計一級建築士が自ら設計した場合**であっても、

『**安全証明書の写し**』の添付が必要となります。

【参照条文】

- ☆建築士法第20条第2項
- ☆同法第20条の2

★作成上の留意点

構造計算によって建築物の安全性を確かめた旨の証明書

宛名は**設計委託者**

作成年月日

委託者 殿	〇〇市〇〇1-2-3
建築物の名称及び用途	(仮称)〇〇ビル 新築小築 用途:〇〇
建築面積	〇〇.〇〇㎡
延べ面積	〇〇.〇〇㎡
高さ	1 最高の高さ 〇〇.〇〇m 2 最高の軒の高さ 〇〇.〇〇m
階数	地上 〇〇階 地下 〇〇階
構造	鉄筋コンクリート造 造 部 造
建築物の区分	1 建築基準法(以下「法」という。)第20条第1項第1号に掲げる建築物 2 法第20条第1項第2号に掲げる建築物 3 法第20条第1項第3号に掲げる建築物 4 法第20条第1項第4号に掲げる建築物
別添の構造計算書に係る構造計算の種類	1 建築基準法施行令(以下「令」という。)第81条第1項に定める基準に合った構造計算 2 令第81条第2項第1号イに規定する構造計算 3 令第81条第2項第1号ロに規定する構造計算 4 令第81条第2項第2号イに規定する構造計算 5 令第81条第3項に定める基準に合った構造計算 6 その他()
別添の構造計算書に係る構造計算の方法	1 国土交通大臣が定めた方法による構造計算 2 国土交通大臣の認定を受けた方法による構造計算
当該構造計算に用いたプログラム	1 名称(構造計算プログラム) 2 国土交通大臣の認定番号() 3 認定番号()
備考	※令第137条の2を適用

日付は、**申請日以前かつ構造計算書ヘッダーに印字する日付以降**

法第20条の適用を受けないため**記入不要!**

注) 安全証明書は、構造計算を行う毎に必要です!
(補正に伴い再計算を行い、追加説明で構造計算書一式を再提出する場合等)

『技術シリーズ』



梁のねじり、外部突出部の杭基礎のねじりについて



ねじり応力が生じる梁や、建物外側に突出した形態の杭基礎の部分などは、**十分なねじり抵抗力があり、応力伝達が可能なことの確認**が必要です。

梁のねじり

梁に取り付く片持ちスラブに連続するスラブがない場合

跳ね出しが長い片持ちスラブの元端応力を連続するスラブで、全て負担できない場合

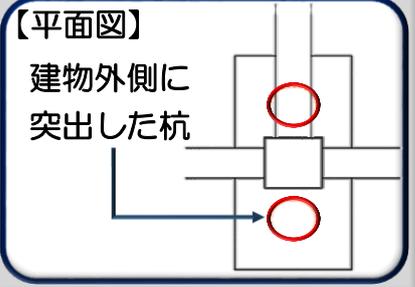
梁のねじり抵抗力が十分であることを確認が必要です。

ロングスパンの小梁の端部曲げモーメントを受ける場合

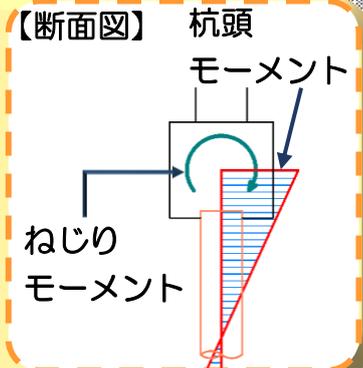
面積の大きい中空スラブを受ける場合

外部突出部の杭基礎のねじり

杭が基礎梁直下でない場合
(建物外側に突出した形態)



杭頭曲げモーメントは基礎フーチングのねじれ抵抗によって基礎梁に伝達される為、**基礎フーチングのねじり抵抗力が十分であることを確認**が必要です。



指定構造計算適合性判定機関
登録建築物エネルギー消費性能判定機関
株式会社 **建築構造センター**

■ [ホームページ](#)

URL: <http://www.kozocenter.co.jp/>

【KKC 九州・沖縄の各事務所】 ※ 詳しくは、ホームページをご参照下さい。

事務所名	所在・連絡先等
福岡事務所	〒812-0037 福岡市博多区御供所町 1-1 西鉄祇園ビル 3 階 ☎ 092-260-7957 Mail: kkc-info18@kozocenter.co.jp
佐賀事務所	〒840-0801 佐賀市駅前中央 1-9-38 SONIC 佐賀駅前ビル 704 号室 ☎ 0952-37-7588 Mail: kkc-info13@kozocenter.co.jp
長崎事務所	〒850-0033 長崎市万才町 3-4 長崎ビル 8 階 ☎ 095-829-5222 Mail: kkc-info02@kozocenter.co.jp
鹿児島事務所	〒892-0847 鹿児島市西千石町 11-21 鹿児島 MS ビル 2 階 ☎ 099-226-7633 Mail: kkc-info04@kozocenter.co.jp
沖縄事務所	〒901-2131 浦添市牧港 5-6-8 沖縄県建設会館 4 階 ☎ 098-878-3501 Mail: kkc-info10@kozocenter.co.jp